



เอกสารประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
องค์การบริหารส่วนตำบลสระแก้ว อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

๑. ใบคำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (ข.๑) กรอกรายละเอียดครบถ้วนถูกต้อง
๒. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน น.๔ ตามมาตรา ๒๙ พร้อมถ่ายบัตรหรือใบอนุญาตของผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ใบอนุญาตของผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตย์ (กรณีเป็น คสล.๓ ชั้น) (เจ้าของ/วิศวกร/สถาปนิก)
๓. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต (เซ็นชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง)
๔. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต (เซ็นชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง)
๕. สำเนาโฉนดที่ดิน น.ส.๓/น.ส.๓ ก/ส.ค.๑ ขนาดเท่าต้นฉบับทุกหน้า (เจ้าของที่ดินเซ็นชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง)
๖. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน (กรณีผู้ขอเป็นนิติบุคคล)
๗. หนังสือรับรองให้ปลูกสร้างในที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน) กรอกเอกสารถูกต้อง พร้อมแนบสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดินมาด้วย
๘. หนังสือรับรองพร้อมภาพถ่ายใบอนุญาตของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (เซ็นชื่อรับรอง)
๙. หนังสือรับรองพร้อมภาพถ่ายใบอนุญาตของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม (ถ้ามี) (กรณีเป็นอาคารลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมสถาปัตยกรรมควบคุม)
๑๐. หนังสือใบมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ (กรณีไม่ใช่ผู้ขออนุญาต ให้ถ่ายสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมเซ็นชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง)
๑๑. สำเนาหนังสือรับรองการขออนุญาตตั้งโรงงานหรือเอกสารที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)
๑๒. แผนผังบริเวณ
๑๓. แบบแปลน (โดยละเอียด) ที่วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบลงนามรับรองทุกแผ่น จำนวน ๕ ชุด
๑๔. หนังสือยินยอมให้ขีดเขตที่ดินต่างเจ้าของ (กรณีก่อสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน) กรอกเอกสารถูกต้อง พร้อมแนบสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดินมาด้วย
๑๕. เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

หมายเหตุ

๑. ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับแบบ ตรวจสอบหลักฐานการขออนุญาตให้ถูกต้องครบถ้วนจึงลงชื่อรับเรื่องได้
๒. เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะแจ้งผลการพิจารณาภายใน ๔๕ วัน และหากมีเหตุผลจำเป็นที่ไม่สามารถแจ้งผลการพิจารณาได้ จะขยายไปอีก ๒ คราวๆ ละ ๔๕ วัน

