

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2563

(ประเภท น.ส.3ก.)

องค์การบริหารส่วนตำบลสระแก้ว

อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	น.ส.3ก.	529	0	0	97	3	97	250	24,250	1	514 ตลาด	ตึก	3	112	100	3,500	392,000	5	5	372,400.00	396,650.00	396,650.00	-	396,650.00	0.3
2	น.ส.3ก.	3575	21	2	37	1	8,637	250	2,159,250	1	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	192	100	5,550	1,065,600	2	2	1,044,288.00	2,159,250.00	2,159,250.00	50,000,000	0	0.01
			1	0	00	3	400	250	100,000									2	2	1,044,288.00	100,000.00	100,000.00	-	100,000.00	0.3
																					1,044,288.00	1,044,288.00	-	1,044,288.00	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ 1.เกษตรกรรม 2.ที่อยู่อาศัย 3.อื่น ๆ 4..ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ 5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท